

# Protokoll ordinær generalforsamling 2017

## Håpet II borettslag

Sted og dato: **Mortensnes skole, 14. juni 2017**

Til stede fra styret: Claude Rouget, Frank Nøstvik, Elisabeth Holthe, Harald Kjelstrup

Meldt forfall: Styreleder Jan Magne Gjerde  
Forvaltningskonsulent fra Bonord Kari-Anne Nilsen

Til stede andre: Børre Amundsen (til sak 3.2 i årsmeldinga)

### 1. KONSTITUERING

- A) Status frammøtte:  
**Protokolleres:**  
29 antall stemmeberettigede tilstede.  
Av disse er 25 andelseiere og 4 fullmakter
- B) Valg av møteleder:  
**Vedtak:** *Claude Rouget er valgt til møteleder.*
- C) Valg av referent:  
**Vedtak:** *Elisabeth Holthe er valgt til protokollfører.*
- D) Godkjenning av innkalling:  
**Vedtak:** *Innkallingen ble enstemmig godkjent.*
- E) Valg av protokollunderskrivere:  
**Vedtak:** *Jan Ove Rognmo og Harald Kjelstrup er valgt til protokollunderskrivere.*
- F) Valg av tellekorps:  
**Vedtak:** *Anine Andersen og Kjetil Nilsen er valgt til tellekorps.*
- G) Godkjenning av dagsorden:  
**Vedtak:** *Ingen bemerkninger til saklisten. Dagsorden godkjennes.*

**Protokolleres:** Generalforsamlingen er erklært lovlig satt.

## **2. ÅRSMELDING 2016**

Årsmeldingen er sendt ut til andelseierne sammen med innkallingen.  
Årsmeldingen gjennomgås og det åpnes for spørsmål fra generalforsamlingen.

**Vedtak:**        *Årsmeldingen for 2016 ble enstemmig godkjent.*

## **3. ÅRSREGNSKAP 2016**

Årsregnskapet og revisjonsberetningen er sendt andelseierne sammen med innkallingen.  
Årsregnskapet og revisjonsberetningen gjennomgås av styremedlem Harald Kjelstrup.

**Vedtak:**        *Årsregnskapet for 2016 er enstemmig godkjent.  
De disponible midler på kr 1 415 853 overføres til neste års drift.*

## **4. FASTSETTELSE AV STYRETS GODTGJØRELSE**

**Vedtak:**        *Generalforsamlingen fastsetter kr 130 000 i styrehonorar.  
Styrehonoraret gjelder for periode fra forrige ordinære generalforsamling.  
Vedtatt med 23 stemmer.*

## **5. EKSTRA GODTGJØRELSE I FORBINDELSE MED REHABILITERING**

**Vedtak:**        *Det utbetales kr 58 000 i ekstra godtgjørelse til styreleder Jan Magne Gjerde  
for merarbeidet han har hatt i forbindelse med oppfølging av rehabiliteringen.  
Enstemmig vedtatt*

## **6. STYRETS FORSLAG**

### **6.1. FELLESAREAL**

**Vedtak:**        *Det avsettes kr. 500 000 til forskjønnning av fellesarealet.  
Enstemmig vedtatt*

### **6.2. FELLES PARKERING**

**Vedtak:**        *Det utredes videre omfang, kostnad og utvidelse av felles parkering.  
Enstemmig vedtatt*

### **6.3. VALG AV INTERNETT- OG TV-LEVERANDØR**

**Vedtak:**        *Borettslaget fortsetter med Canal Digital, samme tilbud som i dag (alternativ 1  
i saksdokumentene).*

## 7. VALG

### Valg av styret:

Styremedlemmer og lederen velges for 2 år. **Styremedlem Harald Kjelstrup ble valgt i 2016 og sitter til 2018.** Resten av styret, samt styreleder er på valg i 2017. Varamedlemmer velges for ett år.

Forslag på kandidater til ovennevnte verv ble forelagt av valgkomiteen på generalforsamlingen.

### **Vedtak:**

Styreleder:	Claude Rouget, Rypevegen 68, velges for to år	(2017-2019).
Nye styremedlemmer:	Jan Magne Gjerde, Stærvegen 45, velges for to år	(2017-2019)
	Jill Abelsen Olsen, Rypevegen 68, velges for to år	(2017-2019)
	Alexander Andreassen, Rypevegen 68, velges for ett år	(2017-2018)
Varamedlemmer:	Elisabeth Holthe, Stærvegen 43, velges for ett år	(2017-2018)
	Trond Martinsen, Stærvegen 39, velges for ett år	(2017-2018)
	Frank Nøstvik, Rypevegen 66, velges for ett år	(2017-2018)

### Andre valg:

**Vedtak:** *Nåværende valgkomité, som består av Brith Nilsen, Rypevegen 68, og Kjetil Nilsen, Stærvegen 33 gjenvelges for ett år.*

Mortensnes, 14. juni 2017

Harald Kjelstrup  
Protokollunderskriver

Jan Ove Rognmo  
Protokollunderskriver

Claude Rouget  
Møteleder

## **Vedlegg til protokollen – ordinær generalforsamling 14.06.2017 Håpet II borettslag**

### **Fremmøte og fullmakter**

#### **Fra styret:**

Claude Rouget, Rypevegen 68 (+ fullmakt fra Aina Ravna, Rypevegen 68)  
Frank Nøstvik, Rypevegen 66  
Harald Kjelstrup, Rypevegen 42  
Elisabeth Holthe, Stærvegen 43

#### **Andre andelseiere:**

Bård Pettersen, Rypevegen 46 (+ fullmakt fra Jarle Håkaby, Rypevegen 48)  
Gunhild Indahl, Rypevegen 50  
Jan-Ove Rognmo, Rypevegen 52  
Øyvind Sivertsen, Rypevegen 56 (+ fullmakt fra Maria Høiden, Stærvegen 59)  
Olav Eriksen, Rypevegen 60  
Jill Olsen, Rypevegen 68  
Brith Nilsen, Rypevegen 68  
Liv Kjellman, Rypevegen 68 (+ fullmakt fra Sofie Johansen, Rypevegen 68)  
Anita Ellila, Rypevegen 68  
Kjetil Nilsen, Stærvegen 33  
Truls Andresen, Stærvegen 37  
Trond Marttinsen, Stærvegen 39  
Rita Johansen, Stærvegen 41  
Anine Andersen, Stærvegen 45  
Jostein Kjærandsen, Stærvegen 47  
Martin Larsen, Stærvegen 51  
Astrid Nordstrøm, Stærvegen 61  
Anne Anderssen, Stærvegen 63  
Reidun Fagerli, Stærvegen 63  
Erik Krane Langhaug, Stærvegen 63  
Elin Andersen, Stærvegen 63